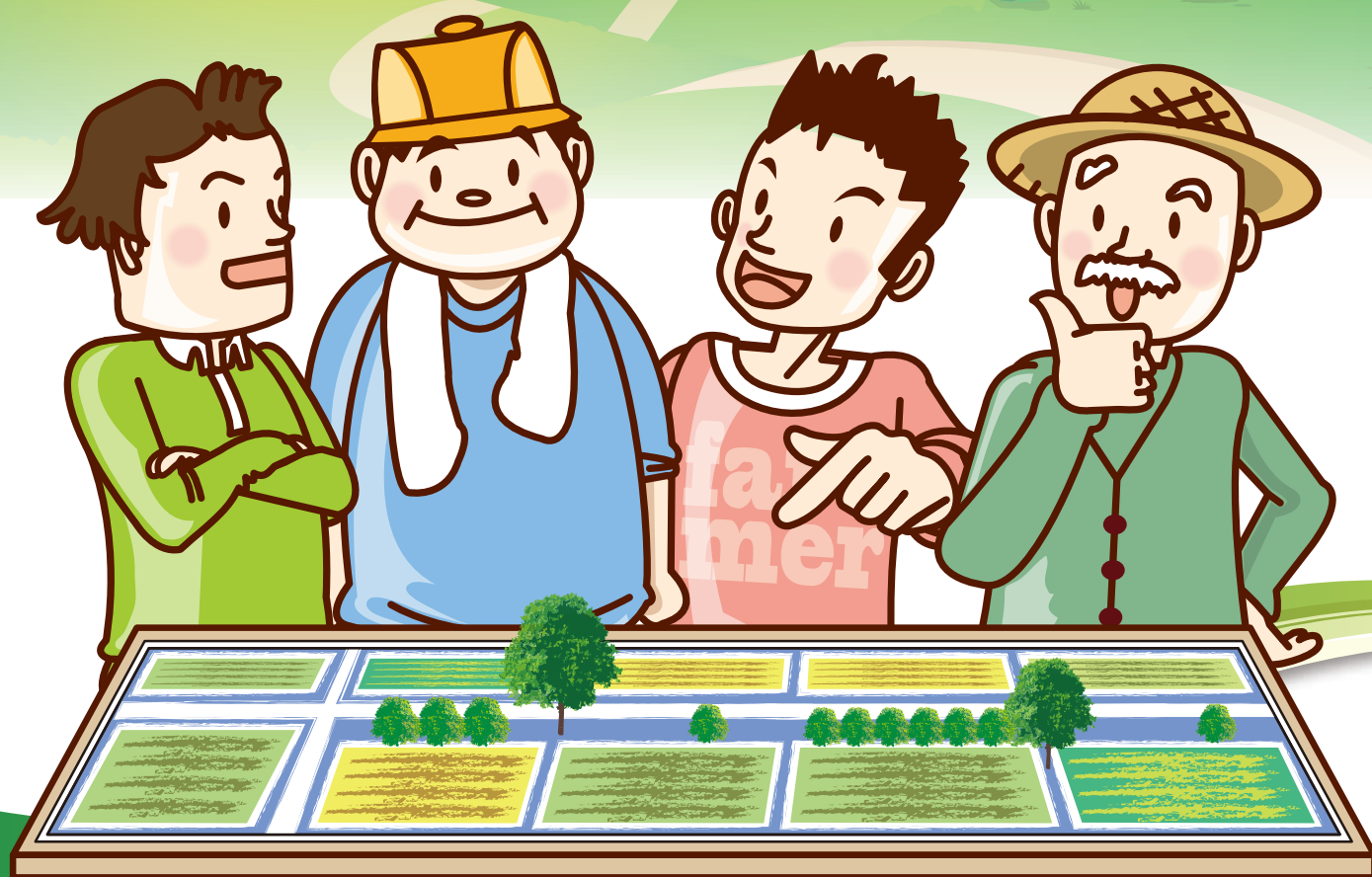


平成26年度から農地中間管理事業がはじまります

農地中間管理事業を活用して

皆さんの農地を
活かしましょう!



農地の集積・集約にご協力を!!

大分県農地中間管理機構

公益社団法人 大分県農業農村振興公社

〒870-0044 大分市舞鶴町1-4-15農業会館別館2階 (代)097-535-0400 <http://www.oct-net.ne.jp/~kousha/>

農地中間管理事業のしくみ

農地中間管理事業とは……

適切な人・農地プランが作成され、地域ぐるみで担い手等への農地の集積を進め、農用地利用の効率化及び高度化を促進する効果が高い区域を重点区域と定め、意欲ある担い手を公募し、農地の集積と集約化を支援していく事業です。

※本事業は農用地の賃貸借を行うものであり、所有権は移転しません。

事業対象農用地

●農業振興地域内の農用地 ●相続手続きが完了している農用地

貸付希望者
(出し手)



地域の話し合い
人・農地プランの作成(見直し)
(地域集積協力金の交付要件)

借受希望者
(受け手)

年にとって農業ができない。
息子も都会で働いていて
戻ってくれそうにないなあ。

農地を広げて、規模を拡大したいな。

このままだと、田んぼや畑が荒れてしまう。
だれか代わって耕作してくれないかな。

分散した農地をまとめて、
効率よく営農したいな。



市町村に相談してみよう!

借受け

貸付け

大分県農地中間管理機構

公益社団法人 大分県農業農村振興公社

- ①農地を借り受けます。
- ②担い手が、まとまりある形で農地を利用できるよう配慮して貸し付けます。
- ③必要に応じて、農地の利用条件を改善します。



市町村など

連携
協力

市町村が機構から委託を受けていますので、お近くの役場(農林課か農業委員会)にお気軽にご相談ください。





引退するので農地を貸したい と思ったら…

1

年をとって農業が
辛くなったなあ…



そうですね
都会で働いている
息子も戻って
くれそうもないし…



2

いつまで作業が
つづけられるか
不安じゃのう…

このままだと
荒れ地になるし、
誰か農地を
借りてくれる人に
任せたほうが
いいかも
しれませんね…



3

市町村に 相談してみよう!

〇〇役場



そうですね。何か教えて
くれるかもしれません。



4

そういうことなら

「農地中間管理機構」

に農地を貸してください。
お借りした農地は機構が
担い手に転貸します。



〇〇役場
農林課

人・農地プランをつくろう! 地域集積協力金の交付を受けるために必要です。

1

地域で耕作放棄地
が増えたな。
農地を長期間
安定して活用
できたらいいな。



2

市町村に 相談しよう!



3

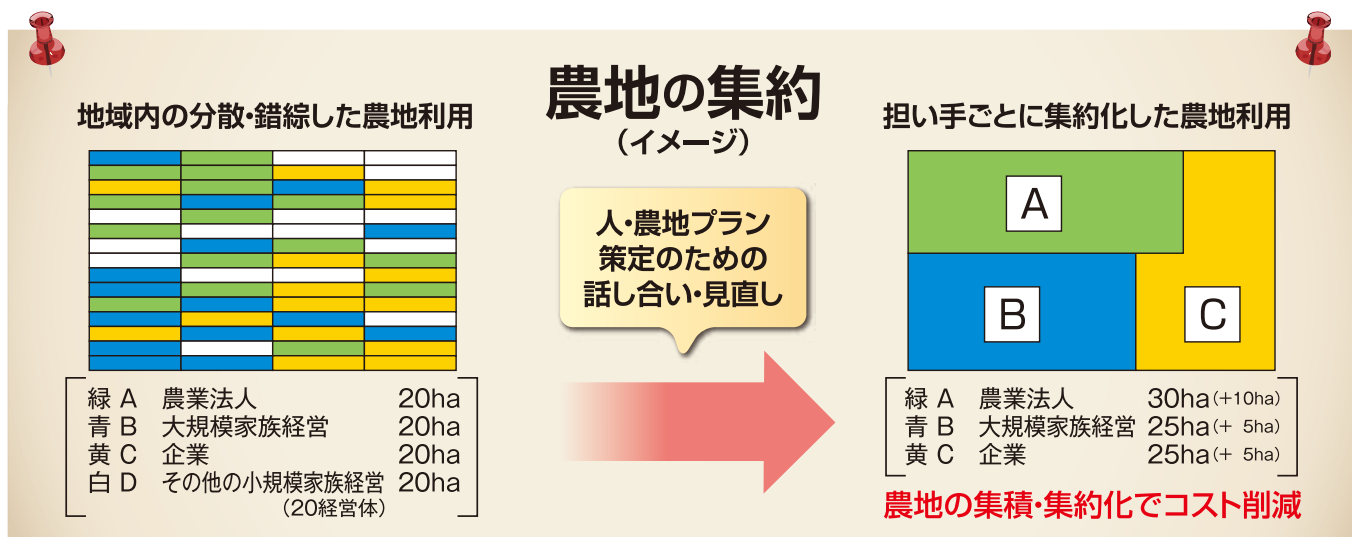
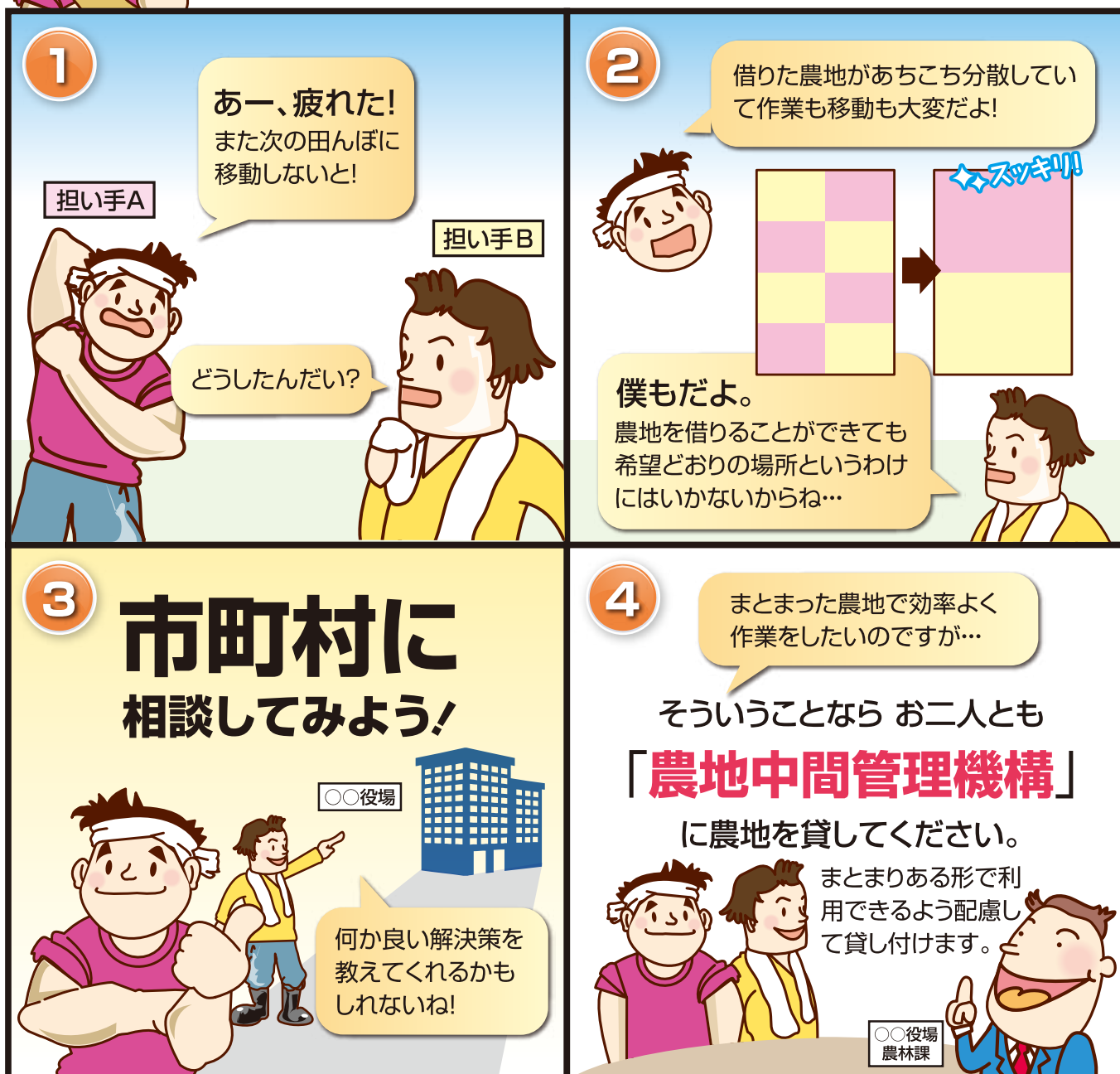
人・農地プランをつ
くって農地中間管理
機構に土地を預けると協力
金がもらえますよ。

地域で話し合い、人・農地プラン
をつくりましょう。



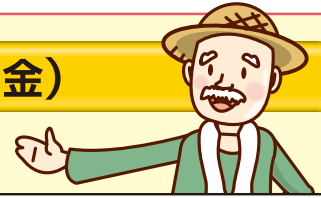


まとまった農地で効率よく営農したいと思ったら…



農地中間管理事業のメリット

地域に対する支援（地域集積協力金）



1 交付対象者

「地域」における話し合い（人・農地プラン）に基づき、機構にまとまった農地を貸し付けた「地域」
※「地域」は、集落など、外縁が明確である同一市町村内の区域。

2 交付要件

「地域」内の農地の一定割合以上が機構に貸し付けられていること

3 交付単価

機構への 集積率	単価（万円／10a）		
	26・27年度	28・29年度	30年度
2割超5割以下	2.0万円	1.5万円	1.0万円
5割超8割以下	2.8万円	2.1万円	1.4万円
8割超	3.6万円	2.7万円	1.8万円

個々の出し手に対する支援

経営転換・リタイア する場合の支援 （経営転換協力金）

1 交付対象者

機構に貸し付けることにより、

- 経営転換する農業者 ●リタイアする農業者
- 農地の相続人で農業経営を行わない方

2 交付要件

- 全農地を10年以上機構に貸し付け、かつ、
- 農地が機構から受け手に貸し付けられること
（集落営農組織と新規に10年以上の特定農作業受委託契約を締結した場合も対象）

3 交付単価

機構への集積面積	単価（万円／戸）
0.5ha以下	30万円
0.5ha超2.0ha以下	50万円
2.0ha超	70万円

農地の集積・集約化に協力 する場合の支援 （耕作者集積協力金）

1 交付対象者

機構の借受農地等に隣接する農地（交付対象農地）を、

- 自ら耕作する農地を機構に貸し付けた所有者
- 所有者が農地を機構に貸し付けた場合の当該農地の耕作者

2 交付要件

- 交付対象農地を10年以上機構に貸し付け、かつ、
- 農地が機構から受け手に貸し付けられること

3 交付単価

単価（万円／10a）		
26・27年度	28・29年度	30年度
2.0万円	1.0万円	0.5万円

留意事項

- 協力金の交付対象は農業振興地域内の農地に限られます。●相続手続の完了した農地に限られます。
- 経営転換協力金と耕作者集積協力金は同一年度に交付を受けられません。また、機構への貸し付けをやめるなどして交付要件を満たさなくなった場合は、交付金の返還が必要となります。
- その他にも交付の要件がありますので、詳細はお問い合わせください。



農地の受け手（借受者）のメリット

- 1 借入期間中は安心して耕作ができます。
- 2 所有者（出し手）が複数の場合でも契約は機構とだけで済み、口座引落により賃料を支払う手間もかかりません。
- 3 機構が農地をとりまとめて貸し付けるので、農作業の効率化による生産性の向上を図ることができます。

農地の売り買い(特例事業)

(1) 農地中間管理機構が離農農家や規模縮小農家等から農地を買い入れて、規模拡大による経営の安定を図ろうとする農業者等に対して、農地を効率的に利用できるように調整したうえで、農地の売渡しや貸付けを行います。

(2) 所有者(出し手)には、農地中間管理機構が土地代金を支払います。



相談窓口一覧

【県関係】

団体名	担当部・課	郵便番号	住 所	代表電話番号
大分県農地中間管理機構 公益社団法人 大分県農業農村振興公社	農地課(賃借)	870-0044	大分市舞鶴町1-4-15 農業会館別館2階	097-535-0400
	総務課(売買)			
大分県農林水産部	農地農振室	870-8501	大分市大手町3-1-1	097-506-3544
大分県 各振興局	東部振興局	873-0504	国東市国東町安国寺786-1	0978-72-0409
	中部振興局	870-0021	大分市府内町3-10-1	097-506-5732
	南部振興局	876-0813	佐伯市長島町1-2-1	0972-24-8645
	豊肥振興局	878-0013	竹田市大字竹田字山手1501-2	0974-63-1172
	西部振興局	877-0004	日田市城町1-1-10	0973-22-2585
	北部振興局	879-0454	宇佐市大字法鏡寺235-1	0978-32-0622

【市町村】

管轄振興局	市町村名	担当課等	郵便番号	住 所	代表電話番号
東 部	別 府 市	農林水産課 農業委員会	874-8511	別府市上野口町1-15	0977-21-1111
	杵 築 市	農 林 課 //	873-0001	杵築市大字杵築377-1	0978-62-3131
	国 東 市	農 政 課 //	873-0502	国東市国東町田深280-2	0978-72-1111
	日 出 町	農林水産課 //	879-1592	速見郡日出町2974-1	0977-73-3111
	姫 島 村	企画振興課 //	872-1501	東国東郡姫島村1630-1	0978-87-2111
中 部	大 分 市	農林水産課 //	870-8504	大分市荷揚町2-31	097-534-6111
	臼 杵 市	農林振興課 //	875-0292	臼杵市野津町大字野津市326-1野津庁舎	0974-32-2220
	津久見市	農林水産課 //	879-2435	津久見市宮本町20-15	0972-82-4111
	由 布 市	農 政 課 //	879-5592	由布市挾間町向原128-1挾間庁舎	097-583-1111
南 部	佐 伯 市	農 林 課 //	876-8585	佐伯市中村南町1-1	0972-22-3111
豊 肥	豊後大野市	農業振興課 //	879-7198	豊後大野市三重町市場1200	0974-22-1001
	竹 田 市	農 政 課 //	878-8555	竹田市大字会々1650	0974-63-1111
西 部	日 田 市	農業振興課 //	877-8601	日田市田島2-6-1	0973-23-3111
	九 重 町	農 林 課 //	879-4895	玖珠郡九重町大字後野上8-1	0973-76-2111
	玖 珠 町	農林業振興課 //	879-4492	玖珠郡玖珠町大字帆足268-5	0973-72-1111
北 部	中 津 市	農政振興課 //	871-8501	中津市豊田町14-3	0979-22-1111
	豊後高田市	農林振興課 //	879-0692	豊後高田市御玉114	0978-22-3100
	宇 佐 市	農 政 課 //	879-0492	宇佐市大字上田1030-1	0978-32-1111